

リセス山中湖

価格：750万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

山中湖店 0120-30-1555

問合せ番号 63661

間取り	1LDK (和室8畳 LDK約18畳)
壁芯面積	66.75m ² (20.19坪) / バルコニー面積 1.89m ²
階数・向き	7階/7階建 南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / FF式ガス暖房機、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 31,200円 (月額)、修繕積立金 / 4,340円 (月額)、WiFi使用料 / 1,100円 (月額)、月額合計 / 36,640円
税金等	固定資産税 / 約65,000円 (年額)、村民税 / 5,500円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約92,000円、不動産取得税 / 約184,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約313,500円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡山中湖村平野字吉政684番地7、交通 / 富士急行線「富士山駅」約16km 車で約25分・東富士五湖道路「山中湖IC」約10km 車で約16分・新宿駅より中央高速バス約144分 「平野バス停」下車徒歩約27分、竣工 / 1990年 (平成2年) 08月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 63戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 鈴与商事株式会社 (プロパン)、飲用水 / 井水、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、沸かし湯大浴場、オートロック 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください)、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可) 全室にWiFiルーター設置済み、その他 / 土砂災害特別警戒区域 (急傾斜地の崩壊)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月25日 次回更新予定日：2024年5月2日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員

〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved