

ロビーから出入りできる綺麗に整備されたお庭はヨーロッパの庭園のような雰囲気です。全戸南向きで平坦地にありながら富士山を望みます。河口湖北エリアの観光施設や飲食店まで歩いて行けます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



マンション前



エントランス



吹き抜けのラウンジ



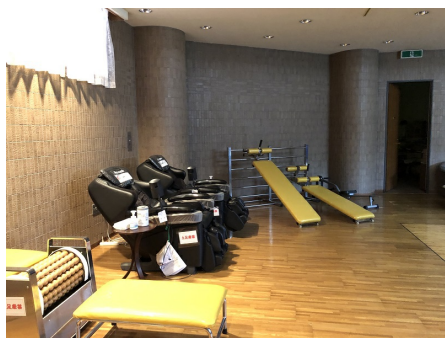
マンション敷地内



大浴場



サウナ



フィットネスルーム



レンタルサイクル

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡富士河口湖町河口字西原道下1652番地1
交通機関	富士急行線「河口湖駅」約5.5km 車で約9分 中央自動車道「河口湖IC」約7.2km 車で約11分
周辺環境	河口湖湖畔まで約700m 徒歩で約9分、「大石公園」まで約2.5km 車で約5分 スーパー・・・、「オギノ河口湖店」まで約3.8km 車で約8分 病院・・・「山梨赤十字病院」まで約6.3km 車で約13分 ドラッグストア・・・、「クスリのサンロード河口湖店」まで約3.8km 車で約7分 その他・・・「河口郵便局」まで約550m 徒歩で約7分、「富士河口湖町役場」まで4.6km、車で約10分、「河口小学校」まで約400m 徒歩で約5分
竣工 / 築年	1989年（平成元年）10月 / 築36年
施工	戸田建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 6階建（地下1階付）
総戸数	68戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / ENEOS「プロパン」、飲用水 / 町営水道、排水 / 町営下水道
テレビ環境	地デジ・CATV
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	株式会社合人社計画研究所（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 通年8：00～17：00
オートロック	あり
駐車場	屋外50台
駐輪場	あり
大浴場	沸かし湯大浴場 サウナ 17：00～翌朝10：00 通年
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	あり
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機 300円 乾燥機 300円
テニスコート	なし
その他共用施設	自動販売機
過去の修繕履歴	H30年4～5月 外壁等補修工事（東西面）
ペット	相談（※詳細はお問い合わせください）定住の場合は不可
備考	液状化危険度マップ：液状化発生の可能性が高い 富士山火山避難マップ：第4次避難対象エリア第6次避難対象エリア（溶岩流（7日間～最大57日間）到達範囲） 南海トラフ地震：富士河口湖町は最大震度6強

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月18日

次回更新予定日：2025年5月25日