レジーナ河口湖

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
山中湖店
0120-30-1555

国道138号線に面しているこちらの「レジーナ河口湖」。中央自動車道「河口湖IC」からは車で1.3kmで約2分のアクセスの良さ、電車を利用した場合でも河口湖駅まで送迎のバスがありますので冬場の利用も快適です。 マンションとホテルが同じ建物内にありますのでメンテナンス良好、山中湖・河口湖で唯一の温泉大浴場付きマンション！休日をのんびり過ごせます。※管理会社と運営委託契約書を締結する必要があります。詳細はお問合せください。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　無料　ペット

外観

エントランス

ロビー・フロント

ロビー

大浴場1

大浴場2

サウナ

脱衣所

コインランドリー

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

レジーナ河口湖

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
山中湖店
0120-30-1555

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡富士河口湖町船津字丸尾岸５２３９番地１他
交通機関	富士急行線「河口湖駅」約1.8km　車で約3分 中央自動車道「河口湖IC」約1.3km　車で約2分
周辺環境	「富士急ハイランド」まで約1.8km　車で約5分、「河口湖ステラシアター」まで約1.3km　車で約3分　スーパー・ドラッグストア・・・「河口湖ショッピングセンターBELL」まで約160m　徒歩で約2分　病院・・・「山梨赤十字病院」まで約500m　徒歩で約6分　その他・・・「河口湖郵便局」まで約1.4km　車で約3分、「富士河口湖町役場」まで約2.5km　車で約6分、「都留信用組合河口湖支店」まで約2.1km、車で約4分
竣工 / 築年	1988年（昭和63年）05月　/　築37年
施工	西松建設株式会社、富士ハウス工業株式会社共同企業体
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造　12階建
総戸数	123戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力/シナネン(株)、 ガス / なし、 飲用水 / 公共上水道、 排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・ＣＡＴＶ
インターネット環境	光回線
管理会社	東京建物リゾート㈱（全部委託）、 管理員勤務形態 / 常駐 フロント　24時間対応　定休日なし
オートロック	なし
駐車場	78台（無料）（小型・普通自動車まで） ※大型車の場合は事前に大型駐車場（有料）の予約が必要です。
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（運び湯）温泉大浴場サウナ付き（6：00～23：00） ・ナトリウム/塩化物炭酸水素塩温泉 ・硫酸塩泉 ・カルシウム泉
プール（クア）	現在休止中
レストラン	あり
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	あり
テニスコート	7:00～22:00 1面　平日2,000円（税込）/時　休前日・休日・繁忙期3,000円（税込）/時 ※日没後はナイター使用料として1回1,000円（税込）の追加料金となります。
卓球ルーム	8:00～24:00 1,100円（税込）1時間 ※予約制
その他共用施設	ラウンジ、売店、喫煙ルーム、自動販売機
送迎バス	富士急行線「河口湖駅」、高速バスバス停「河口湖駅・富士急ハイランド」より無料送迎バス運行中。
過去の修繕履歴	平成19年　大規模修繕工事済み。 令和6年　屋根・外壁・エレベーターリニューアル工事・冷温水発生機更新工事
ペット	不可
備考	周辺のゴルフ場

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年8月23日
次回更新予定日 ： 2025年8月30日

取扱店舗　エンゼル不動産 山中湖店　TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前 より徒歩7分（約500m）
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved