

駅・高速インターともアクセスの良い場所に立地しています。生活をしやすい環境が整っている為、リゾートはもちろん定住用としても利用できるマンションです。御殿場アウトレットモールや市内に数多く点在するゴルフ場も近いので、渋滞や時間を気にせず心おきなくプレーを楽しめる、ゴルフの拠点としてもおすすめのマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



外観と前面道路



エントランス



ロビー



フロント



スーパー KIMISAWA



ホームセンター



東名 御殿場IC

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

|              |   |
|--------------|---|
| 所在地          | 静岡県御殿場市新橋739番地1   |
| 交通機関         | 御殿場線「御殿場駅」約500m 徒歩で約7分<br>東名高速道路「御殿場IC」約550m 車で約2分  |
| 周辺環境         | 駅や高速インターなど近く、リゾート利用にはもちろん生活にも便利。スーパー・・・「マックスバリュ御殿場東田中店」まで約650m 車で約3分 病院・・・「富士病院」まで約700m 車で約3分 ドラッグストア・・・「ウエルシア御殿場東田中店」まで約750m 車で約4分 その他・・・「御殿場東田中郵便局」まで約250m 車で約1分、「御殿場市役所」まで約1.5km 車で約5分、「静岡銀行御殿場東支店」まで約300m 車で約1分、「御殿場南小学校」まで約1.7km 車で約5分 |
| 竣工 / 築年      | 1988年（昭和63年）04月 / 築37年  |
| 施工           | 大成建設株式会社  |
| 構造           | 鉄筋コンクリート造 6階建   |
| 総戸数          | 62戸   |
| 用途地域         | 第二種中高層住居専用地域  |
| 敷地権の種類       | 所有権   |
| 物件設備         | 電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 御殿場市営水道、排水 / 公共下水道  |
| テレビ環境        | 地デジ   |
| インターネット環境    | 光回線（戸別契約可）  |
| 管理会社         | 大成有楽不動産株式会社（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤<br>8:20～16:20 月曜日は8:20～11:20 火曜定休  |
| オートロック       | あり  |
| 駐車場          | 32台   |
| 駐輪場          | なし  |
| 大浴場          | なし  |
| プール（クア）      | なし  |
| レストラン        | なし  |
| スポーツルーム      | なし  |
| オーナー専用ゲストルーム | なし  |
| コインランドリー     | なし  |
| テニスコート       | なし  |
| トランクルーム      | 3,000円/月（空き要確認）   |
| 過去の修繕履歴      | 平成25年8月大規模修繕工事完了<br>令和1年10月エレベーターリニューアル工事   |
| ペット          | 不可  |
| 備考           | 本物件の敷地及び建物は第2種住居地域、第2種中高層住居地域の2つの用途地域にまたがっております。<br>南海トラフ地震：御殿場市は最大震度6強周辺のゴルフ場  |

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日