

閑静な別荘地内に建つ「富士高原コンド」。東富士五湖道路「須走IC」から約3kmの好立地！高台に建っている所以富士山の眺望も優れています。東名道を利用しても中央道～東富士五湖道路を利用してもアクセス良好です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



A棟外観



A棟エントランス



B棟外観



B棟エントランス



C棟外観



C棟エントランス



D棟外観



D棟エントランス



D棟と富士山

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員  
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県駿東郡小山町須走112
交通機関	御殿場線「御殿場駅」約11.1km 車で約17分 東名高速道路「御殿場IC」約12.7km 車で約20分
周辺環境	「道の駅すばしり」まで約1.6km 車で約6分、「富士スピードウェイ」まで約10.3km 車で約17分、「富士高原ゴルフコース」まで約750m 車で約3分 スーパー・・・「マックスバリュ御殿場原里店」まで約10.6km 車で約19分 病院・・・「富士小山病院」まで約10.5km 車で約16分 ドラッグストア・・・「ウエルシア御殿場西店」まで約10.3km 車で約18分 その他・・・「須走郵便局」まで約2.7km 車で約6分、「小山町役場須走支所」まで約2.1km 車で約6分、「沼津信用金庫須走支店」まで約2.3km、車で約6分、「須走小学校」まで約2.4km 車で約6分
竣工 / 築年	1974年（昭和49年）05月 / 築51年
施工	北野建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 5(A棟4,D棟3)階建
総戸数	169戸
用途地域	市街化調整区域
敷地権の種類	借地権 借地権残存期間 2034年4月30日まで 地代は毎月管理費と合わせて徴収
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / サガミシード（プロパン）、飲用水 / 町営水道、排水 / 合同浄化槽
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線なし（個別にモバイルWi-Fiルーター等を契約してください）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 8時30分～16時30分 定休：火曜日
オートロック	なし
駐車場	契約駐車場44台（現在空き無し）
駐輪場	なし
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
過去の修繕履歴	H23年8月 外壁修繕工事済み
ペット	可 <a href="#">持込規則概要</a>
備考	D棟はエレベーターはありません。 南海トラフ地震：小山町は最大震度6強周辺のゴルフ場

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月18日

次回更新予定日：2025年5月25日