ダイアパレス富士忍野

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
山中湖店
0120-30-1555

富士山の北東に位置する忍野に建つこのマンション、周囲は山村風景と富士山麓屈指の美しい富士とがかみ合った素晴しい景色です。また、大自然とゴルフ･テニス・スキー･フィッシングなどリゾートならではの多彩なフィールドに囲まれているのも魅力的です。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　無料　ペット

外観

ラウンジ

大浴場１

温水プール

テニスコート

ゲストルーム

ゲストルーム

マンション入口

屋内駐車スペース

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前 より徒歩7分（約500m）
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

ダイアパレス富士忍野

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
山中湖店
0120-30-1555

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡忍野村忍草字平山々尾田陰2674-1
交通機関	富士急行線「富士山駅」約5.8km　車で約9分 東富士五湖道路「山中湖IC」約4.2km　車で約7分 中央高速バス「四季の杜おしの公園前」停留所より約510m、徒歩約7分。
周辺環境	スーパー・・・「いちやまマート城山店」まで約2.9km　車で約6分、「セルバ忍野店」まで約2.8km　車で約5分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約3.1km　車で約6分　ドラッグストア・・・「クスリのサンロード忍野店」まで約2.7km　車で約5分　観光名所・・・「忍野八海」まで約2.2km、車で約5分　その他・・・「忍野郵便局」まで約3.1km　車で約6分、「忍野村役場」まで約3.3km　車で約7分、「山梨中央銀行忍野支店」まで約3.5km、車で約6分
竣工 / 築年	1991年（平成3年）10月　/　築34年
施工	株式会社間組・富士ハウス工業株式会社共同企業体
構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造　11階建
総戸数	214戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、 ガス / 吉田ガス（プロパン）、 飲用水 / 公共上水道、 排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・ＢＳ・ＣＡＴＶ
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	日本ハウズイング株式会社（全部委託）、 管理員勤務形態 / 日勤 9:00～17:30　定休日：なし
オートロック	通年24時間
駐車場	128台　屋内約111台　4,000円/月(空き要確認) 屋外約17台　5台分　3,000円/月(空き要確認)　約12台分 500円/日（月に最大で10,000円）
駐輪場	あり
大浴場	沸かし湯【トップシーズン】12月下旬～1月第2月曜日（成人の日）の年末年始、4月末～5上旬のＧＷ、7月中旬～8月末の夏期、9月中旬～下旬→原則12時～22時　金曜は17時～22時　最終日は12時～19時 【オフシーズン】上記期間以外の金・土・日・連休となる祝日は運営。金曜は17時～22時、土曜・連休中間日は12時～22時、日曜・連休最終日は12時～19時
プール（クア）	屋内温水プール【トップシーズン】原則10時～19時　最終日は10時～17時 【オフシーズン】土曜・連休初日と中間日は10時～19時、日曜・連休最終日は10時～17時、3月中旬～ＧＷ前の土曜・日曜・連休となる祝日、ＧＷ以降～10月末は土・日・連休となる祝日　※年末年始以外は11/1～3月中旬は運休
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	2部屋あり　3,500円～5,000円/人・日（曜日・トップシーズン等により利用料金が変わります）詳細はお問合せください。
コインランドリー	なし
テニスコート	3面　1面：1,000円/2時間（予約制） 【トップシーズン】原則9時～21時　夏期以外は9時～19時 【オフシーズン】3月中旬～11月末　9時～19時、月・火・水曜は9時～17時
その他共用施設	カラオケ（2曲100円）・ファミリーカラオケ（3時間1,000円）・麻雀（自動 3室、1卓3時間1,000円）・バーベキューガーデン（9:00～17:00　夏期は18:00まで）・卓球（2時間200円）
過去の修繕履歴	H23年　大規模修繕工事済み。
ペット	相談 （※詳細はお問い合せください）・持ち込み可能なペットは抱きかかえられる犬及び猫（合計で2頭以内）定住者は不可。
備考	大浴場・屋内プール等については年間スケジュールがございますので、詳細はお問い合わせください。 南海トラフ地震：震度階級6弱の区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年5月1日
次回更新予定日 ： 2025年5月8日

取扱店舗　エンゼル不動産 山中湖店　TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前 より徒歩7分（約500m）
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved