

富士山を望む別荘地「芙蓉台別荘地」敷地内にあるヴィラ芙蓉台。敷地入口には管理事務所のゲートがあるので安心です。マンション自体には施設はありませんが、別荘地ならではの環境がありますのでテニスなどの趣味にも対応できます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



外観



敷地内からの景色



別荘地入口



別荘地内入口（ゲート）



自動販売機



敷地内テニスコート



山中湖観光船

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）山梨県宅地建物取引業協会会員  
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分（約500m）  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野字水ノ元2918-5
交通機関	富士急行線「富士山駅」約14.1km 車で約22分 東富士五湖道路「山中湖IC」約7.2km 車で約17分
周辺環境	芙蓉台別荘地に建つリゾートマンション。スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約4.8km 車で約8分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約10.5km 車で約18分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約4.9km 車で約9分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約7.2km 車で約14分、「山中湖村役場」まで約6.6km 車で約11分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約5.5km、車で約10分、温泉施設「石割の湯」まで約4.1km 車で約8分。
竣工 / 築年	1974年（昭和49年）08月 / 築51年
施工	間組
構造	鉄筋コンクリート造 4階建
総戸数	236戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	借地権残存期間 2035年5月25日まで
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / ミツウロコ（プロパン）、飲用水 / 私設水道（井水）、排水 / 集中浄化槽
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線なし（個別にモバイルWi-Fiルーター等を契約してください）
管理会社	芙蓉台サービス株式会社（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9時～17時 定休日なし
オートロック	なし
駐車場	屋外
駐輪場	なし
大浴場	なし
プール（クア）	なし 芙蓉台内プレイランド入会により利用可能
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし 芙蓉台内プレイランド入会により利用可能
その他共用施設	芙蓉台別荘地内プレイランド利用可能 年会費15,000円(消費税別)（個人・法人関係なく一律） ※詳細はお問い合わせ下さい。
過去の修繕履歴	H19年 屋根防水、H17年 鉄部塗装、H12年 外壁工事済み。
ペット	相談（※詳細はお問い合わせください）
備考	・CATVは戸別契約となります。詳細はお問合せ下さい。 ・当マンションはエレベーターはありません。 南海トラフ地震：震度階級5強の区域 塩沢断層帯：震度階級6強の区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日