

木々に囲まれた豊かな自然の中に建つ『テラスハウス山中湖』。季節によって、聞こえてくる野鳥の鳴き声が都会での喧騒を忘れさせてくれます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



マンション外観



マンション外観



マンション外観



玄関前階段



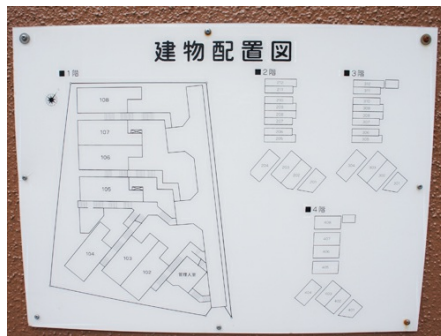
駐車スペース



駐車スペース



駐車場



建物配置図

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

|              |                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地          | 山梨県南都留郡山中湖村平野字水の元2918番地28                                                                                                                                                                                         |
| 交通機関         | 富士急行線「富士山駅」約13.8km 車で約29分<br>東富士五湖道路「山中湖IC」約5.8km 車で約17分                                                                                                                                                          |
| 周辺環境         | スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約3.8km 車で約7分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約9.7km 車で約17分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約3.9km 車で約8分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約6.4km 車で約13分、「山中湖村役場」まで約5.8km 車で約10分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約4.7km、車で約9分、温泉施設「石割の湯」まで約4.7km 車で約9分。 |
| 竣工 / 築年      | 1975年（昭和50年）10月 / 築50年                                                                                                                                                                                            |
| 施工           | 大長崎建設株式会社                                                                                                                                                                                                         |
| 構造           | 鉄筋コンクリート造 4階建                                                                                                                                                                                                     |
| 総戸数          | 39戸                                                                                                                                                                                                               |
| 用途地域         | 無指定                                                                                                                                                                                                               |
| 敷地権の種類       | 所有権                                                                                                                                                                                                               |
| 物件設備         | 電気 / 東京電力、ガス / 高村LPガス（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 集中浄化槽                                                                                                                                                                   |
| テレビ環境        | 地デジ                                                                                                                                                                                                               |
| インターネット環境    | 光回線なし（個別にモバイルWi-Fiルーター等を契約してください）                                                                                                                                                                                 |
| 管理会社         | 株式会社秀栄興産（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐<br>9：00～17：00 休み：火・水曜                                                                                                                                                                 |
| オートロック       | なし                                                                                                                                                                                                                |
| 駐車場          | 14台                                                                                                                                                                                                               |
| 駐輪場          | なし                                                                                                                                                                                                                |
| 大浴場          | なし                                                                                                                                                                                                                |
| プール（クア）      | なし                                                                                                                                                                                                                |
| レストラン        | なし                                                                                                                                                                                                                |
| スポーツルーム      | なし                                                                                                                                                                                                                |
| オーナー専用ゲストルーム | なし                                                                                                                                                                                                                |
| コインランドリー     | なし                                                                                                                                                                                                                |
| テニスコート       | なし                                                                                                                                                                                                                |
| 過去の修繕履歴      | 平成19年 大規模修繕工事実施済み。                                                                                                                                                                                                |
| ペット          | 相談（※詳細はお問い合わせください）                                                                                                                                                                                                |
| 備考           | 当マンションはエレベーターはありません。<br>南海トラフ地震：震度階級5強の区域<br>塩沢断層帯：震度階級6強の区域                                                                                                                                                      |

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月1日

次回更新予定日：2025年5月8日