

タイル張りに白いラインが入ったモダンな外装で、A棟、B棟、C棟の3棟からなるリゾートマンション。雁行型（がんこうがた）でコーナーになる住戸も多く、室内は明るい印象です。エキシブ山中湖に近く、上層階からは山中湖と富士山の両方の眺望を楽しめる住戸もあります。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



管理棟



管理棟



A棟エントランス



A棟ゲストルーム



B棟ゲストルーム



テニスコート



敷地内公園

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野字柳原568番地53
交通機関	富士急行線「富士山駅」約18km 車で約28分 東富士五湖道路「山中湖IC」約10km 車で約16分 中央高速バス「平野」停留所より約1.6km 車で約8分、徒歩約17分
周辺環境	スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約7.9km 車で約12分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約13.6km 車で約22分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約8.0km 車で約13分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約8.9km 車で約16分、「山中湖村役場」まで約6.9km 車で約11分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約7.9km、車で約12分 展望パノラマ台まで約2.1km 車で4分、温泉施設「石割の湯」まで約2.7Km 車で約6分。
竣工 / 築年	1989年（平成元年）07月 / 築36年
施工	東急建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 6階建（地下1階付）
総戸数	139戸 A棟50戸 B棟45戸 C棟44戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / ミツウロコ（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9：00～18：00 定休：水曜日
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外49台
駐輪場	あり
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	ゲストルーム A棟2,000円/泊・B棟1,500円/泊 寝具料（1人あたり）1,500円/泊
コインランドリー	あり（C棟）洗濯機3台 乾燥機2台
テニスコート	敷地外にあり（1面）
その他共用施設	プレイルーム（C棟）9：00～21：00 バーベキューガーデン（3時間 2,000円 炭と網、鉄板一式含む）
過去の修繕履歴	平成23年8月 大規模修繕終了 令和2年11月 大規模修繕工事終了（外壁塗装、防水工事等）
ペット	可 持込規則概要
備考	液状化危険度マップ：液状化発生の可能性が高い 南海トラフ地震：震度階級6強、液状化危険度高い区域 塩沢断層帯：震度階級7、液状化危険度高い区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年8月23日

次回更新予定日：2025年8月30日