プチモンド山中湖

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
山中湖店
0120-30-1555

「プチモンド＝小さな世界（フランス語）」と言う意味のマンション名はプライベートリゾートを思わせます。マンションのエントランスを出ればすぐに湖。気軽に散歩したり、自転車で散策するなど身近な範囲でリゾート気分を味わえます。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　無料　ペット

外観

外観

エントランス

フロント

ロビー

メールボックス

エレベーター

屋内駐車場

駐輪場

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前 より徒歩7分（約500m）
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

プチモンド山中湖

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
山中湖店
0120-30-1555

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村山中字梁尻1439番地1
交通機関	富士急行線「富士山駅」約9.5km　車で約15分 東富士五湖道路「山中湖IC」約1.9km　車で約4分 中央高速バス「山中湖･マウント富士入口」(新宿発:約130分)停留所より約410m、徒歩約5分
周辺環境	山中湖畔目の前！スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約750m　車で約2分、徒歩で約9分、　病院・・・「富士吉田市立病院」まで約6.8km　車で約11分　ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約850m　車で約2分、徒歩で約10分　その他・・・「山中湖郵便局」まで約3.0km　車で約7分、「山中湖村役場」まで約2.5km　車で4分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約1.3km、車で約3分、温泉施設「紅富士の湯」まで約1.4㎞　車で約3分　徒歩で約15分。
竣工 / 築年	1989年（平成元年）12月　/　築36年
施工	株式会社松村組
構造	鉄筋コンクリート造　5階建（地下2階付）
総戸数	68戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、 ガス / ニチガス（プロパン）、 飲用水 / 専用水道（井水）、 排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・ＣＡＴＶ
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、 管理員勤務形態 / 日勤 月・火・金：13：00～17：00　土・日：8：00～17：00　定休：水・木曜
オートロック	通年24時間
駐車場	屋内5台　4,000円/月　屋外8台　12,000円/年（空き要確認）
駐輪場	あり
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	2,000円/日　200円/1時間
コインランドリー	あり
テニスコート	なし
貸し自転車	100円/3時間
卓球台	無料
過去の修繕履歴	H28年　大規模修繕工事済み。（屋根防水工事（屋上他）、外壁塗装等工事（ひび割れ部分等補修、タイル・シーリング補修等）、鉄部塗装工事、建具・金物等塗装工事（室外機置場更新工事を含む）
ペット	不可
備考	・液状化危険度マップ：液状化発生の可能性が高い地域 ・富士山火山マップ：第4次避難対象エリア（溶岩流3～24時間以内到達範囲） ・南海トラフの巨大地震：震度階級6弱・液状化危険度高い区域 ・塩沢断層帯：震度階級6強・液状化危険度高い区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年5月1日
次回更新予定日 ： 2025年5月8日

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前 より徒歩7分（約500m）
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved