

「プチモンド=小さな世界（フランス語）」という意味のマンション名はプライベートリゾートを思わせます。マンションのエントランスを出ればすぐに湖。気軽に散歩したり、自転車で散策するなど身近な範囲でリゾート気分を味わえます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



エントランス



フロント



ロビー



メールボックス



エレベーター



屋内駐車場



駐輪場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村山中宇梁尻1439番地1
交通機関	富士急行線「富士山駅」約9.5km 車で約15分 東富士五湖道路「山中湖IC」約1.9km 車で約4分 中央高速バス「山中湖・マウント富士入口」(新宿発:約130分)停留所より約410m、徒歩約5分
周辺環境	山中湖畔目の前! スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約750m 車で約2分、徒歩で約9分、 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約6.8km 車で約11分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約850m 車で約2分、徒歩で約10分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約3.0km 車で約7分、「山中湖村役場」まで約2.5km 車で4分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約1.3km、車で約3分、温泉施設「紅富士の湯」まで約1.4km 車で約3分 徒歩で約15分。
竣工/築年	1989年(平成元年)12月 / 築36年
施工	株式会社松村組
構造	鉄筋コンクリート造 5階建(地下2階付)
総戸数	68戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気/東京電力、ガス/ニチガス(プロパン)、飲用水/専用水道(井水)、排水/公共下水道
テレビ環境	地デジ・CATV
インターネット環境	光回線(戸別契約可)
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ(全部委託)、管理員勤務形態/日勤 月・火・金:13:00~17:00 土・日:8:00~17:00 定休:水・木曜
オートロック	通年24時間
駐車場	屋内5台 4,000円/月 屋外8台 12,000円/年(空き要確認)
駐輪場	あり
大浴場	なし
プール(クア)	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	2,000円/日 200円/1時間
コインランドリー	あり
テニスコート	なし
貸し自転車	100円/3時間
卓球台	無料
過去の修繕履歴	H28年 大規模修繕工事済み。(屋根防水工事(屋上他)、外壁塗装等工事(ひび割れ部分等補修、タイル・シーリング補修等)、鉄部塗装工事、建具・金物等塗装工事(室外機置場更新工事を含む))
ペット	不可
備考	・液状化危険度マップ:液状化発生の可能性が高い地域 ・富士山火山マップ:第4次避難対象エリア(溶岩流3~24時間以内到達範囲) ・南海トラフの巨大地震:震度階級6弱・液状化危険度高い区域 ・塩沢断層帯:震度階級6強・液状化危険度高い区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日:2025年5月17日

次回更新予定日:2025年5月24日