

中央高速バス「山中湖役場前」下車、徒歩約9分の所に建つ「ファミリー・ヴィラ山中湖」。現地までは平坦な道ですので車はもちろん、自転車や徒歩でも移動は容易です。館内の大浴場は通年営業しておりますので長期滞在も可能な使いやすいリゾートマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



エントランス



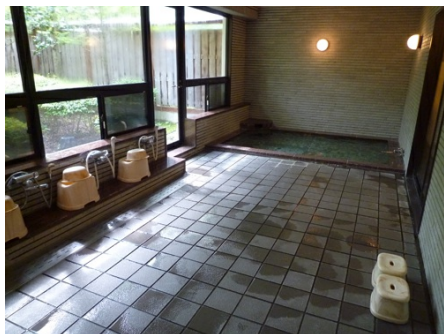
フロント



ロビー



大浴場1



大浴場2



マンション前 駐車スペース



駐車場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村山中字下り山262番地4
交通機関	富士急行線「富士山駅」約12km 車で約19分 東富士五湖道路「山中湖IC」約4.5km 車で約7分
周辺環境	高速バス停留所徒歩約9分。平坦地に立地。スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約3.8km 車で約8分、病院・・・「富士吉田市立病院」まで約9.1km 車で約16分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約3.8km 車で約8分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約1.9km 車で約5分、「山中湖村役場」まで約650m 車で約2分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約1.8km、車で約4分、温泉施設「紅富士の湯」まで約3.7km 車で約8分
竣工 / 築年	1989年（平成元年）12月 / 築36年
施工	株式会社浅沼組
構造	鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数	59戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / グローブエナジー（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・BS・CATV
インターネット環境	光回線（戸別契約）※要調査。詳細はお問い合わせください。
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9：00～17：00 定休日：水曜
オートロック	あり
駐車場	敷地内 20台
駐輪場	あり
大浴場	沸かし湯大浴場 サウナ 通常期月～木 17：00～22:00 金・土・日・祝前日16：00～翌朝10：00 GW・夏休み・年末年始 16：00～翌朝10：00
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
過去の修繕履歴	H13年8月 外壁塗装（屋根、外壁、ベランダ、外部階段、鉄部）、H28年7月 大規模修繕工事済み。
ペット	不可
備考	土砂災害警戒区域（土石流） 富士山火山避難マップ：第4次避難対象エリア（溶岩流3～24時間）融雪型火山泥流の到達が予測される範囲 南海トラフ地震：震度階級6弱 塩沢断層帯：震度階級6弱

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日