

「のんびれっじ」その名の通りのんびりしましょう。湖畔までは徒歩で約15分とペットを連れたの散歩にちょうど良いですね。大浴場・屋内プール・テニスコート・フィットネスルームと施設も豊富なリゾートマンションで気分も盛り上がることでしょ。最寄りの飲食店までは徒歩で約4分、鮮魚店や肉屋さんなどお買い物できる場所も近くにあり、便利な立地のマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



1番館エントランス



1番館ロビー・ビリヤード台



2番館エントランス



2番館ロビー



フロント



大浴場



大浴場1



大浴場2

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村山中宇東姥ノ懐505番地7
交通機関	富士急行線「富士山駅」約11.1km 車で約17分 東富士五湖道路「山中湖IC」約3.7km 車で約6分
周辺環境	湖までは徒歩で15分、味里（飲食店）まで徒歩で4分 スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約3.7km 車で約7分、病院・・・「富士吉田市立病院」まで約9.0km 車で約16分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約3.7km 車で約7分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約900m 車で約4分、「山中湖村役場」まで約1.9km 車で約4分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約1.7km、車で約4分、温泉施設「紅富士の湯」まで約3.6km 車で約8分。
竣工 / 築年	1993年（平成5年）05月 / 築32年
施工	東洋建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 5階建（地下1階付）
総戸数	183戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / ミツウロコ（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 村営下水道
テレビ環境	地デジ・BS・CS
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9時～18時 定休：水曜日
オートロック	通年24時間
駐車場	敷地内屋外10台、敷地外93台 駐車場使用料 2,000円/月※利用の有無にかかわらず毎月管理費とあわせて徴収されます。
駐輪場	あり
大浴場	沸かし湯大浴場 サウナ 金・土・日・祝・GW・年末年始・7/20～8/31 金：17時～24時 土：8時～24時（13時～15時清掃） 日：8時～21時 月曜が祝祭日の場合 日：8時～24時 月：8時～21時 ※12/1～3/31は19時まで
プール（クア）	屋内プール 7/22～8/31 11時～17時
レストラン	なし
スポーツルーム	フィットネスルーム 9時～21時
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	あり 洗濯機・乾燥機各3台
テニスコート	あり（1面）1,000円/h 9時～日没（2時間まで）ラケット・ボール貸し出しあり
ビリヤード	500円/h（2時間まで）9:00～21:00
レンタルサイクル	マウンテン5台 婦人車5台 9:00～日没まで1日無料
卓球台	2時間まで無料 9:00～21:00 ラケット・ボール貸し出しあり
パターゴルフ	2時間まで無料
自販機・台車	あり
過去の修繕履歴	H28年 大規模修繕工事済み。
ペット	可 小鳥・観賞魚・犬・猫以外の他の居住者に迷惑又は危害を与える恐れのある動物を持ち込んで서는ならない。他の居住者に迷惑又は危害を与える恐れのある動物・植物を飼育・栽培してはならない。ペットの移動には原則として階段を使用する。やむを得ずエレベーターを使用する際には、同乗者のいないときに使用する。
備考	富士山火山避難マップ：第4次避難対象エリア（溶岩流3～24時間） 南海トラフ地震：震度階級6弱 塩沢断層帯：震度階級6弱

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・取扱い店舗 エンゼル不動産山中湖店 TEL：0120-30-1555

※物件の内覧をご希望の際は、事前にお電話にてお申し込みください。お問い合わせ先：（株）エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。山梨県南都留郡山中湖村山中宇東姥ノ懐505番地7 山中湖村役場より徒歩7分（約500m）

最終更新日：2025年5月17日 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

