

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 0120-30-1555

標高1,033mの高台に立つリセス山中湖は避暑地として適しており、都会の喧噪から離れ、癒しの時間を与えてくれます。平成22年に大規模修繕が実施され、大浴場や大理石敷きのロビーはリゾート感を演出しています。

























外観

エントランス







ロビー

ロビー

大浴場1







大浴場2

サウナ

脱衣所



株式会社エンゼル不動産 山中湖店 0120-30-1555

ッ体部の利用料会、利用時間、海営保海等、根轄中央はすべて現場を優先とします

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします	
所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野字吉政684番地7
交通機関	富士急行線「富士山駅」約16km 車で約25分 東富士五湖道路「山中湖IC」約10km 車で約16分 新宿駅より中央高速バス約144分 「平野バス停」下車徒歩約27分
周辺環境	閑静な小高い丘に立地。スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約8.2km 車で約13分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約13.9km 車で約22分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約8.3km 車で約14分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約9.2km 車で約17分、「山中湖村役場」まで約7.2km 車で約11分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約8.2km 車で約13分、温泉施設「石割の湯」まで約3.0Km 車で約7分。
竣工 / 築年	1990年(平成2年)08月 / 築35年
施工	西松建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数	63戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、 ガス / 鈴与商事株式会社(プロパン)、 飲用水 / 井水、 排水 / 浄化槽
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線(戸別契約可) 全室にWiFiルーター設置済み
管理会社	株式会社東急コミュニティー(全部委託)、 管理員勤務形態 / 日勤 木〜月曜 9:30〜17:30、火曜 9:30〜15:30 休み 水曜、祝日・年末年始の振替日等
オートロック	管理人不在時のみ
駐車場	屋外23台(無料) ただし、住居として利用する(年間180日以上専有部を使用する)場合は1万円/月が必要
駐輪場	なし
大浴場	沸かし湯大浴場 サウナ 金土日 祝・祝前日 7/20~8/31 年末年始 GW 金・土・祝前日 16:00~22:00 日・祝 7:00~9:00 16:00~23:00 サウナ16:00~22:00
プール(クア)	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲスト ルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
過去の修繕履歴	平成13年3月 屋上防水外壁改修工事 平成30年7月 大規模修繕工事(外壁・玄関付近) 令和5年4月 駐車場コンクリート舗装工事 令和5年5月 鉄部塗装修繕工事
ペット	相談(※詳細はお問い合せください)
備考	土砂災害特別警戒区域(急傾斜地の崩壊) 南海トラフ地震:震度階級5強 塩沢断層帯:震度階級6弱

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日 : 2025年6月10日 次回更新予定日 : 2025年6月17日