

標高1,033mの高台に立つリセス山中湖は避暑地として適しており、都会の喧噪から離れ、癒しの時間を与えてくれます。平成22年に大規模修繕が実施され、大浴場や大理石敷きのロビーはリゾート感を演出しています。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



エントランス



ロビー



ロビー



大浴場1



大浴場2



サウナ



脱衣所

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野字吉政684番地7
交通機関	富士急行線「富士山駅」約16km 車で約25分 東富士五湖道路「山中湖IC」約10km 車で約16分 新宿駅より中央高速バス約144分 「平野バス停」下車徒歩約27分
周辺環境	閑静な小高い丘に立地。スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約8.2km 車で約13分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約13.9km 車で約22分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約8.3km 車で約14分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約9.2km 車で約17分、「山中湖村役場」まで約7.2km 車で約11分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約8.2km 車で約13分、温泉施設「石割の湯」まで約3.0km 車で約7分。
竣工 / 築年	1990年（平成2年）08月 / 築35年
施工	西松建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数	63戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / 鈴与商事株式会社（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 浄化槽
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線（戸別契約可） 全室にWiFiルーター設置済み
管理会社	株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 木～月曜 9:30～17:30、火曜 9:30～15:30 休み 水曜、祝日・年末年始の振替日等
オートロック	管理人不在時のみ
駐車場	屋外23台（無料） ただし、住居として利用する（年間180日以上専有部を使用する）場合は1万円/月が必要
駐輪場	なし
大浴場	沸かし湯大浴場 サウナ 金土日 祝・祝前日 7/20～8/31 年末年始 GW 金・土・祝前日 16:00～22:00 日・祝 7:00～9:00 16:00～23:00 サウナ16:00～22:00
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
過去の修繕履歴	平成13年3月 屋上防水外壁改修工事 平成30年7月 大規模修繕工事（外壁・玄関付近） 令和5年4月 駐車場コンクリート舗装工事 令和5年5月 鉄部塗装修繕工事
ペット	相談（※詳細はお問い合わせください）
備考	土砂災害特別警戒区域（急傾斜地の崩壊） 南海トラフ地震：震度階級5強 塩沢断層帯：震度階級6弱

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月18日

次回更新予定日：2025年5月25日