

山中湖湖畔に立つオレンジ色の外観が印象的なエーブル山中湖。屋外プールがリゾート感を演出します。富士五湖エリアでは数少ないペットと一緒に過ごせるリゾートマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



エントランス



エントランス



フロント



ロビー



屋外プール



駐輪場



駐車場



駐車場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野3777-3
交通機関	富士急行線「富士山駅」約10.5km 車で約16分 東富士五湖道路「山中湖IC」約3.1km 車で約6分
周辺環境	山中湖畔目の前！スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約1.9km 車で約4分、徒歩で約22分、病院・・・「富士吉田市立病院」まで約7.6km 車で約13分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約2.0km 車で約4分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約4.3km 車で約10分、「山中湖村役場」まで約3.8km 車で約9分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約2.7km、車で約6分、温泉施設「紅富士の湯」まで約2.7km 車で約7分。
竣工 / 築年	1989年（平成元年）11月 / 築36年
施工	株式会社地崎工業 アイサワ工業株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数	131戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / 鈴与商事株式会社（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・BS・CATV
インターネット環境	光回線（戸別契約可）
管理会社	大成有楽不動産株式会社（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9時～17時 不定休
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外26台
駐輪場	あり
大浴場	なし
プール（クア）	屋外プール（夏季のみ）
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機1台（無料） 乾燥機2台 100円/20分
テニスコート	なし
過去の修繕履歴	2021年8月～11月中旬 南側外壁改修工事済（タイル補修・洗浄、鉄部塗装）
ペット	可 <a href="#">持込規則概要</a>
備考	土砂災害警戒区域（土石流）※敷地の裏手側が特別警戒区域（土石流） 液状化危険度マップ：液状化発生の可能性が高い 富士山火山避難マップ：降灰後土石流に特に警戒が必要な区域 南海トラフ地震：震度階級6弱・液状化危険度が高い区域 塩沢断層帯：震度階級7・液状化危険度が高い区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日