

長池親水公園から大平山へ向かって300mほど上がった、山中湖を見渡す場所に立地。昼はテニスやバーベキュー、夜はカラオケや大浴場で充実したリゾートライフを楽しめます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



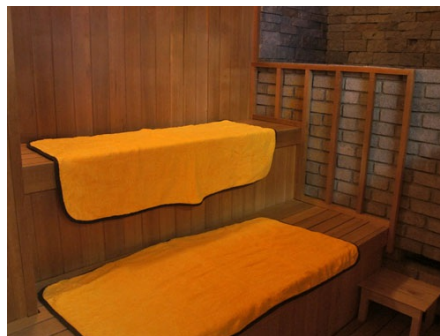
ペット



外観



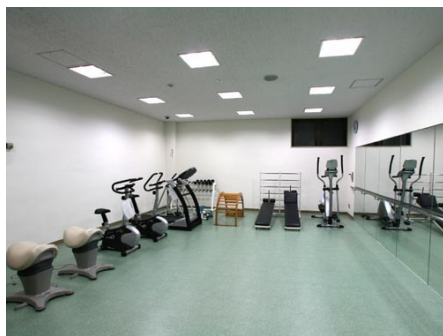
大浴場



サウナ



脱衣室



フィットネスジム



屋内プール



コインランドリー



テニスコート



駐車場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野字和田3128-1
交通機関	富士急行線「富士山駅」約12km 車で約19分 東富士五湖道路「山中湖IC」約3.9km 車で約6分 中央高速バス「山中湖・マウント富士入口」(新宿発:約130分)停留所より約2.9km、車で約5分(徒歩37分)。
周辺環境	山中湖湖畔まで徒歩5分。スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約2.7km 車で約5分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約8.4km 車で約15分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約2.7km 車で約5分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約5.1km 車で約11分、「山中湖村役場」まで約4.6km 車で約8分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約3.5km、車で約7分、温泉施設「石割の湯」まで約5.2Km 車で約9分、「紅富士の湯」まで約3.5km 車で約8分
竣工 / 築年	1990年（平成2年）07月 / 築35年
施工	大和建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 7階建（地下1階付）
総戸数	104戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / ミツウロコ（プロパン）、飲用水 / 井水、排水 / 浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS・CATV
インターネット環境	光回線（戸別契約可）、コミュニティホールで無線LAN利用可
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9：00～17：00 定休日：水 トップシーズン 10:00～18:00 定休日なし
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外60台
駐輪場	冬期間は使用不可
大浴場	沸かし湯営業時間【トップシーズン】毎日 15:00～24:00 【オフシーズン】金・土・日・連休となる祝日 15:00～24:00 サウナ営業時間 15:00～22:00
プール（クア）	使用期間 （4月下旬からGWまで）10:00～18:00（事前予約制） （7月～8月末）毎日10:00～18:00（事前予約制） ※利用日の前々日までに電話もしくはFAXで管理人へ連絡する
レストラン	なし
スポーツルーム	9時～18時
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機3台（無料）・乾燥機3台（15分100円）
テニスコート	1面 9：00～18：00
カラオケルーム	9：00～22：00
卓球場	9：00～18：00
その他共用施設	バーベキューコーナー
過去の修繕履歴	平成27年 屋上防水工事済み。 令和5年8月 大規模修繕工事（シーリング工事・外壁塗装工事・鉄部塗装工事・防水工事）済み。
ペット	相談（※詳細はお問い合わせください）
備考	土砂災害警戒区域（土石流） 富士山火山避難マップ：降灰後土石流に特に警戒が必要な区域 南海トラフ地震：震度階級5強 塩沢断層帯：震度階級6強

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年4月30日

次回更新予定日：2025年5月7日

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）山梨県宅地建物取引業協会会員

〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分（約500m）

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved