

平野温泉「石割の湯」の近くに建つ、2棟に分かれた192戸の山中湖エリアの中では大型のマンションです。外の景色を楽しめるビューバスでゆったりとお風呂に浸れば日頃の疲れも癒されるのではないのでしょうか。またアルコーブがある事でプライベート空間が保たれます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



A棟外観とテニスコート



B棟外観



A棟エントランス



B棟エントランス



テニスコート



プール



卓球・ビリヤード台



敷地内（小公園）



休憩所

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	山梨県南都留郡山中湖村平野字切戸屋1520-1
交通機関	富士急行線「富士山駅」約18km 車で約28分 東富士五湖道路「山中湖IC」約10km 車で約16分
周辺環境	スーパー・・・「オギノ山中湖店」まで約8.1km 車で約14分 病院・・・「富士吉田市立病院」まで約13.8km 車で約22分 ドラッグストア・・・「くすりのサンロード山中湖店」まで約8.2km 車で約14分 その他・・・「山中湖郵便局」まで約9.2km 車で約18分、「山中湖村役場」まで約6.9km 車で約12分、「山梨中央銀行山中湖支店」まで約8.2km、車で約14分、温泉施設「石割の湯」まで約1.0Km 車で約4分、徒歩で約13分
竣工 / 築年	1990年（平成2年）04月 / 築35年
施工	清水建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数	192戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 井水、排水 / 浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（戸別契約）※要調査。詳細はお問い合わせください。
管理会社	株式会社サニーライフ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 フロント 9時～18時
オートロック	なし
駐車場	屋外81台
駐輪場	あり
大浴場	なし
プール（クア）	屋内プールは原則GWと夏期シーズンのみ（7月中旬～8月下旬）
レストラン	なし
スポーツルーム	12月中旬～3月末まで閉鎖 TVゲーム機器設置のみ
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	1面 500円/1h
バーベキュー場	9：00～15：00 16：00～20：00の2部制 500円/回
その他共用施設	小公園・バーベキュー・卓球台・ビリヤード（10時～17時 500円/1h 水曜休） 室内浴室にジェットバス付き・室内LDK床暖房付き（お部屋によって使用可否は異なります）
過去の修繕履歴	平成25年に大規模修繕工事を実施済み。 令和5年11月 大規模修繕済み（外壁・屋上の下地・シーリング・タイル・塗装）
ペット	可 一住戸につき、犬猫合わせて2頭迄。犬の大きさは抱きかかえる大きさ迄。 持込規則概要
備考	南海トラフ地震：震度階級5強 塩沢断層帯：震度階級6弱

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日