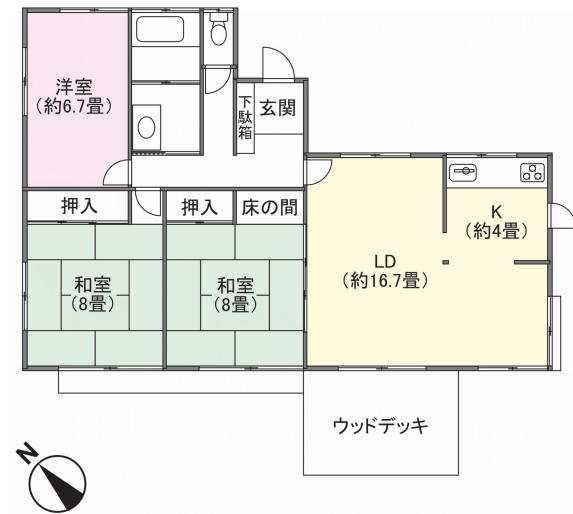


土地面積	420.83m ² (127.30坪)
建物面積	97.91m ² (29.61坪)
間取り	3LDK LD約16.7畳 K約4畳 洋室約6.7畳 和室8畳 和室8畳
築年 / 構造	1983年(昭和58年)07月 / 築43年 / 木造かわらぶき平家建
設備概要	電気 / 東京電力(株)、ガス / 戸別プロパンガス、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



管理費	4,000円(月額)
その他・維持費	自治会費(定住)(年額) / 9,000円、自治会費(別荘利用)(年額) / 3,600円
税金関連情報	固定資産税(R8年度) / 約36,900円、登録免許税 / 約52,700円、不動産取得税 / 約105,400円
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 488,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 含まない

【物件概要】所在地 / 千葉県いすみ市大原台、交通 / 外房線「大原駅」約6.6km 車で約12分、竣工 / 1983年(昭和58年)07月 / 築43年、構造 / 木造かわらぶき平家建、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 日化メンテナンス(株)、駐車場 / カーポートあり(1台分)、地目 / 宅地、地勢 / 平坦、道路 / 南西・南東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 50%、容積率 / 100%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域 【備考】特記事項 / 地区計画あり ※自治会費(定住利用)800円/月(別荘利用)400円/月

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年10月6日 次回更新予定日：2026年10月13日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved