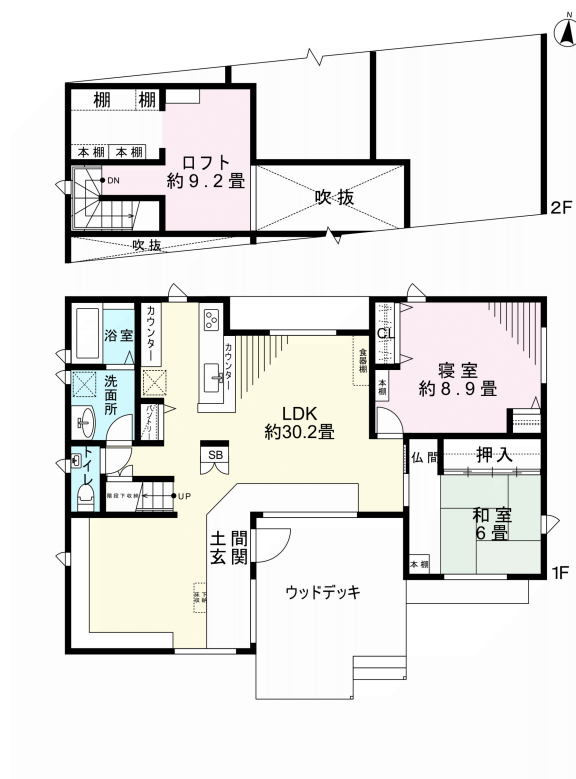


土地面積	391.02m ² (118.28坪)
建物面積	108.87m ² (32.93坪)
間取り	2LDK+ロフト LDK30.2畳 寝室8.9畳 和室6畳 ロフト9.2畳
築年 / 構造	2016年（平成28年）06月 / 築10年 / 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建
設備概要	電気 / 東京電力（株）、ガス / なし、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



管理費	6,490円(月額)
その他・維持費	特別管理充当金 / 200,000円
税金関連情報	固定資産税（R8年度） / 約107,300円、登録免許税 / 約153,200円、不動産取得税 / 約306,400円
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 1,287,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町御宿台、交通 / 外房線「御宿駅」約1.9km 車で約4分、竣工 / 2016年（平成28年）06月 / 築10年、構造 / 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社西武不動産プロパティマネジメント、駐車場 / カースペースあり（2台分）、地目 / 宅地、地勢 / 平坦、道路 / 南、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 40%、容積率 / 80%、高さ制限 / 9m以内、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域 【備考】※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年8月5日 次回更新予定日：2026年8月12日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved