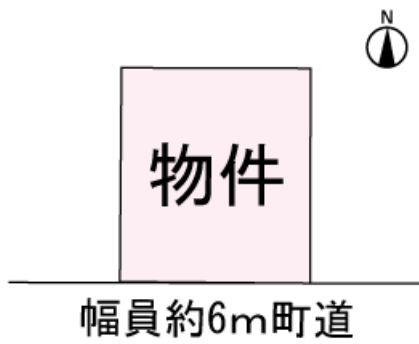


土地面積	350.15m ² (105.92坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 戸別プロパンガス、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設



管理費	1,650円(月額)
その他・維持費	共用施設利用保証金 / 300,000円、給水申込納付金 / 118,800円、特別管理充当金 / 200,000円
税金関連情報	固定資産税 (R7年度) / 約35,000円、登録免許税 / 約50,000円、不動産取得税 / 約100,000円
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 346,500円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町御宿台、交通 / 外房線「御宿駅」約2.3km 車で約6分、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社西武不動産プロパティマネジメント、地目 / 宅地、地勢 / 斜面、道路 / 南、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 40%、容積率 / 80%、高さ制限 / 9.0m以内、都市計画 / 都市計画区域内 【備考】特記事項 / 建築協定あり ※管理費 建物着工翌月より5,683円/月

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年11月29日 次回更新予定日：2025年12月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved