

土地面積	369.61m <sup>2</sup> (111.80坪)
設備概要	電気 / 東京電力(株)、ガス / 戸別プロパンガス、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設



管理費	無し
その他・維持費	共用施設利用保証金 / 200,000円、給水申込納付金 / 172,800円
税金関連情報	固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 即

【物件概要】所在地 / 千葉県いすみ市大原台、交通 / 外房線「大原駅」約6.6km 車で約13分、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 日化メンテナンス(株)、地目 / 宅地、地勢 / 平坦、道路 / 北・東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 50%、容積率 / 100%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域 【備考】特記事項 / 地区計画あり ※管理費 建物完成翌月より5,000円/月 建物建築時別途自治会費(定住利用)750円/月(別荘利用)300円/月

※掲載内容はすべて現況を優先とします。 ※最終更新日：2025年11月9日 次回更新予定日：2025年11月16日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
©2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved