

土地面積	506.47m <sup>2</sup> (153.20坪)
建物面積	128.35m <sup>2</sup> (38.82坪)
間取り	4LDK LDK約25畳 和室約4.6畳 洋室約9.2畳 洋室約8.1畳 洋室約7.9畳
築年 / 構造	2009年(平成21年)03月 / 築15年 / 木造かわら・合金メッキ鋼板ぶき平屋
設備概要	電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設



管理費	5,683円(月額)
その他・維持費	特別管理充当金 / 200,000円
税金関連情報	固定資産税 (R5年度) / 約102,000円、登録免許税 / 約145,700円、不動産取得税 / 約291,400円
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 約1,049,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町御宿台、交通 / 外房線「御宿駅」約2.0km 車で約4分、竣工 / 2009年(平成21年)03月 / 築15年、構造 / 木造かわら・合金メッキ鋼板ぶき平屋、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / (株)西武リアルティソリューションズ、駐車場 / カースペースあり (4台分)、地目 / 宅地、地勢 / 平坦、道路 / 西、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 40%、容積率 / 80%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域 【備考】

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月7日 次回更新予定日：2024年5月14日 [※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。](#)

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
©2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved