

土地面積	382.16m ² (115.60坪)
設備概要	電気 / 東京電力(株)、ガス / 戸別プロパンガス、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設
営業担当コメント	大原台415番地7号です。北西・北東側道路です。



管理費	無し
その他・維持費	共用施設利用保証金 / 200,000円、給水申込納付金 / 172,800円
税金関連情報	固定資産税 (R5年度) / 約31,200円、登録免許税 / 約44,500円、不動産取得税 / 約89,000円
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 132,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県いすみ市大原台、交通 / 外房線「大原駅」約6.0km 車で約10分、用途地域 / 第一種低層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 日化メンテナンス(株)、地目 / 宅地、地勢 / 平坦、道路 / 北東・北西側、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 50%、容積率 / 100%、高さ制限 / 10.m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域 【備考】特記事項 / 地区計画あり *管理費 建物完成翌月より5,000円/月 建物建築時別途自治会費(定住利用)750円/月(別荘利用)300円/月

*掲載内容はすべて現況を優先とします。
*最終更新日：2024年4月26日 次回更新予定日：2024年5月3日 *物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115