

|          |                                                           |
|----------|-----------------------------------------------------------|
| 間取り      | 1DK (DK約8.6畳 和室約8.75畳 和室約5.25畳)                           |
| 壁芯面積     | 54.70m <sup>2</sup> (16.54坪) / バルコニー面積 5.00m <sup>2</sup> |
| 階数・向き    | 3階 / 3階建 西向き                                              |
| 基本設備     | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置                |
| リフォーム内容  | 和室約5.3畳と洋室約8.6畳を一間にしています。                                 |
| 営業担当コメント | 内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。                                    |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



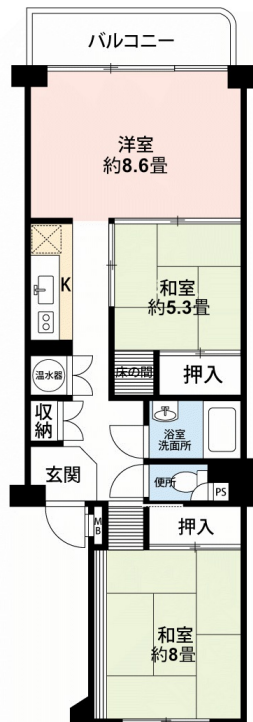
投資



オーナー



画像 準備中



|        |                                                                            |
|--------|----------------------------------------------------------------------------|
| 管理費等   | 管理費 / 17,910円 (月額)、修繕積立金 / 5,000円 (月額)、水道基本料金 / 472円 (月額)、月額合計 / 23,382円   |
| 税金等    | 固定資産税 / 調査中、市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談                  |

【物件概要】所在地 / 千葉県館山市洲崎字水沢580番地、交通 / 内房線「館山駅」約11km 徒歩で約138分、竣工 / 1977年 (昭和52年) 07月、施工 / 大末建設 (株)、構造 / 鉄筋コンクリート造3階建、総戸数 / 122戸、管理会社 / (株) 合人社計画研究所 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力 (株)、ガス / プロパンガス、飲用水 / 光栄水道、排水 / 排水処理設備 (浄化槽) 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋外プール、テニスコート 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください)、テレビ / 地デジ対応、ネット / ADSL (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年9月24日 次回更新予定日：2026年10月1日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 千葉県宅建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューバレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

