

間取り	1DK (和室8畳 DK約6.8畳)
壁芯面積	36.00m <sup>2</sup> (10.89坪) / パルコニー面積 6.11m <sup>2</sup>
階数・向き	4階 / 14階建 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	2025年10月頃、畳交換、給湯器交換、IHクッキングヒーター交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 11,500円 (月額)、修繕積立金 / 5,630円 (月額)、月額合計 / 17,130円
購入時一時金	水道開栓手数料 / 4,400円
税金等	固定資産税 / 約40,900円 (R8年度)、市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約58,400円、不動産取得税 / 約116,800円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県鴨川市東江見430番地2、交通 / 内房線「江見駅」約20m 徒歩で約1分、竣工 / 1989年 (平成元年) 03月、施工 / 東急建設(株)・(株)石勝エクスピア、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 146戸、管理会社 / (株)東急コミュニティー (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋外プール、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年6月10日 次回更新予定日 : 2026年6月17日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved