

間取り	1LDK (LDK8.5畳 和室6畳)
壁芯面積	55.91m <sup>2</sup> (16.91坪) / バルコニー面積 7.85m <sup>2</sup>
階数・向き	9階 / 13階建 北西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	【自社物件 仲介手数料不要！】



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



間取り画像 準備中

管理費等	管理費 / 21,300円 (月額)、修繕積立金 / 12,580円 (月額)、月額合計 / 33,880円
税金等	固定資産税 / 約58,800円 (R8年度)、市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約84,000円、不動産取得税 / 約168,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 即、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県いすみ市岬町和泉185番地12、交通 / 外房線「太東駅」約4km 車で約7分、竣工 / 1994年 (平成6年) 03月、施工 / 東急工建(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造13階建、総戸数 / 216戸、管理会社 / (株)クローナルコミュニティ (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理施設(浄化槽) 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、屋内プール、屋外プール、レストラン、スポーツルーム、キャンプスペース、13階共用ルーフバルコニー、卓球台・ビリヤード、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2026年4月27日 次回更新予定日 : 2026年5月4日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved