

| | |
|-------|---|
| 間取り | 2LDK（和室5.6畳 和室7.1畳 LDK約14畳） |
| 壁芯面積 | 66.15m ² （20.01坪） / パルコニー面積 8.07m ² |
| 階数・向き | 5階 / 14階建 南・東向き |
| 基本設備 | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置 |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



| | |
|--------|--|
| 管理費等 | 管理費 / 27,900円（月額）、修繕積立金 / 8,360円（月額）、水道基本料金 / 1,200円（月額）、公共負担 / 90円（月額）、月額合計 / 37,550円 |
| 税金等 | 固定資産税 / 約86,600円（R7年度）、町県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約123,700円、不動産取得税 / 約247,400円 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約630,300円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談 |

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町須賀496番地1、交通 / 外房線「御宿駅」約400m 徒歩で約5分・高速バス:東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車)約270m(徒歩約3分)、竣工 / 1992年(平成4年)02月、施工 / 東急建設(株)・(株)石勝エスティア、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 185戸、管理会社 / (株)東急コミュニティー(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場(無料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、露天風呂、屋外プール、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)、その他 / ※トップシヤン(12月20日～1月10日)(3月20日～4月10日)(4月25日～5月10日)(7月15日～9月15日)※大浴場見学可能時間:11時～13時30分迄(管理人休憩時間12時～13時は不可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年3月21日 次回更新予定日 : 2026年3月28日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間 : 9:00～18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved