

間取り	1LDK (和室6畳 LDK約14.8畳)
壁芯面積	63.32m <sup>2</sup> (19.15坪) / バルコニー面積 13.70m <sup>2</sup>
階数・向き	11階 / 13階建 南東・南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置

温泉  
投資

オーナー



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



眺望画像 準備中

部屋画像 準備中

部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 23,500円 (月額) 、 修繕積立金 / 13,520円 (月額) 、 月額合計 / 37,020円
税金等	固定資産税 / 約66,300円 (R7年度) 、 市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります) 、 登録免許税 / 約94,700円、 不動産取得税 / 約189,400円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 約346,500円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 千葉県いすみ市岬町和泉185番地12、 交通 / 外房線「太東駅」約4km 車で約7分、 竣工 / 1994年(平成6年)03月、 施工 / 東急工建(株)、 構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造13階建、 総戸数 / 216戸、 管理会社 / (株)ゲローバルコミュニティ (全部委託)、 管理員 / 常駐、 敷地権 / 所有権 【設備概要】 電気 / 東京電力(株)、 ガス / 都市ガス、 飲用水 / 公営水道、 排水 / 排水処理施設(浄化槽) 【共用施設】 駐車場(無料)、 駐輪場、 屋内プール、 屋外プール、 レストラン、 スポーツルーム、 キャビンスイミングプール、 13階共用バルコニー、 卓球台・ピリヤード、 オートロッカー 【備考】 ペット / 可、 テレビ / 地デジ・BS対応、 ネット / 光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年1月28日 次回更新予定日 : 2026年2月4日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115