

間取り	1K (洋室約12畳)
壁芯面積	40.50m <sup>2</sup> (12.25坪) / バルコニー面積 6.00m <sup>2</sup>
階数・向き	8階 / 9階建 西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



管理費等	管理費 / 10,600円（月額）、修繕積立金 / 7,420円（月額）、月額合計 / 18,020円
税金等	固定資産税 / 調査中、/ 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約521,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 千葉県館山市北条2307番地36、交通 / 内房線「館山駅」約600m 徒歩で約8分、竣工 / 1983年（昭和58年）06月、施工 / 東急建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 94戸、管理会社 / 日本ハウズイング（株）（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】 電気 / 東京電力（株）、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 本下水 【共用施設】 駐車場（無料）、駐輪場、コインランドリー、オートロック 【備考】 ペット / 不可、テレビ / 地デジ・C S対応、ネット / 光回線（個別契約可）、その他 / 固定資産税とは別に都市計画税がかかります

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年2月7日 次回更新予定日：2026年2月14日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレーホテル宿泊 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved