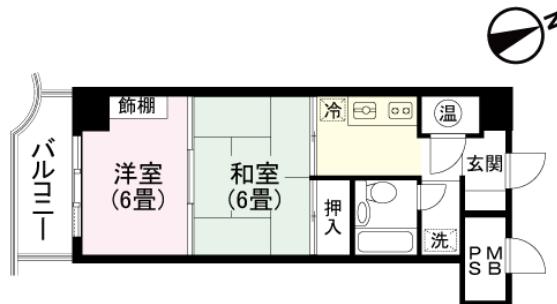


間取り	2K (和室6畳 洋室6畳)
壁芯面積	35.62m ² (10.77坪) / バルコニー面積 5.31m ²
階数・向き	7階 / 13階建 南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



管理費等	管理費 / 15,000円 (月額) 、 修繕積立金 / 7,400円 (月額) 、 月額合計 / 22,400円
購入時一時金	水道開栓手数料 / 4,400円
税金等	固定資産税 / 約39,700円 (R7年度) 、 市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります) 、 登録免許税 / 約56,700円、 不動産取得税 / 約113,400円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 330,000円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 千葉県鴨川市江見青木102番地1、 交通 / 内房線「江見駅」約900m 徒歩で約12分、 竣工 / 1984年(昭和59年)06月、 施工 / 相鉄建設(株)、 構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造13階建、 総戸数 / 90戸、 管理会社 / (株)東急コミュニケーションズ(全部委託)、 管理員 / 日勤、 敷地権 / 所有権 【設備概要】 電気 / 東京電力(株)、 ガス / なし、 飲用水 / 公営水道、 排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】 駐車場(無料)、 駐輪場、 屋外プール、 コインランドリー、 トランクルーム 【備考】 ベット / 可、 テレビ / 地デジ対応、 ネット / 光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年12月16日 次回更新予定日：2025年12月23日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL: 0120-00-1115