

間取り	ワンルーム（洋室約13.1畳）
壁芯面積	36.06m ² （10.9坪） / パルコニー面積 8.90m ²
階数・向き	15階 / 15階建 西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



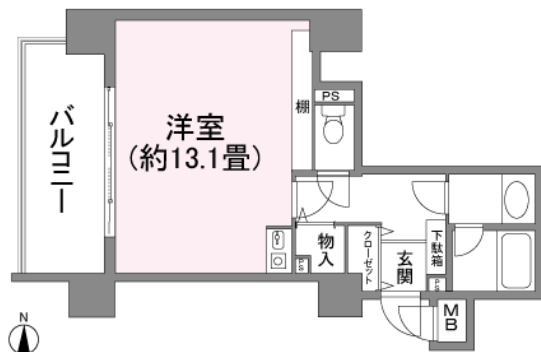
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 10,740円（月額）、修繕積立金 / 8,700円（月額）、温泉使用料 / 1,100円（月額）、水道メーター更新費用 / 150円（月額）、月額合計 / 20,690円
税金等	固定資産税 / 約47,000円（R7年度）、市県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約67,100円、不動産取得税 / 約134,200円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県勝浦市川津1番地1、交通 / 外房線「勝浦駅」約1.3km 徒歩で約17分、竣工 / 1991年（平成3年）09月、施工 / 佐藤工業(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造15階建、総戸数 / 293戸、管理会社 / 日本ハウスインゲ(株)（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、入、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、温泉大浴場（源泉掛け流し・加温）、屋外プール、スポーツルーム、コインランドリー、テニスコート、多目的ホール、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)、その他 / ※トップシース（12月29日～1月4日）(4月28日～5月5日) (7月15日～8月31日)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年9月19日 次回更新予定日：2025年9月26日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューバレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved