

間取り	2K（洋室約5.7畳 和室8畳）
壁芯面積	35.70m ² （10.79坪） / バルコニー面積 6.48m ²
階数・向き	8階 / 14階建 東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コック、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



管理費等	管理費 / 10,520円（月額）、修繕積立金 / 5,220円（月額）、水道基本料金 / 1,000円（月額）、月額合計 / 16,740円
税金等	固定資産税 / 約33,500円（R7年度）、町県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約47,800円、不動産取得税 / 約95,600円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県長生郡白子町刺金2730番地6、交通 / 外房線「茂原駅」約11.3km 車で約17分・九十九里有料道路「九十九里有料道路・白子IC」約1km 車で約2分・★白子・茂原～東京線高速バス★JR茂原駅行バス 外房線「茂原駅」よりバスで約30分、バス停「白子車庫」下車 徒歩約8分、竣工 / 1984年（昭和59年）05月、施工 / 長谷部建設（株）・フジタ工業（株）、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 261戸、管理会社 / 日本ハウズイング（株）（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権

【設備概要】電気 / 東京電力（株）、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備（浄化槽）【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋外プール、コインランドリー、テニスコート、ビリヤード、卓球台、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（戸別契約可）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年9月14日 次回更新予定日：2025年9月21日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューバレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved