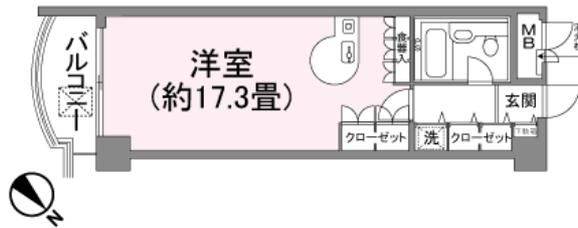


間取り	ワンルーム（洋室約17.3畳）
壁芯面積	40.03m ² （12.1坪） / バルコニー面積 4.27m ²
階数・向き	4階 / 9階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2020年4月 ウォシュレット・じゅうたん交換

- 
 温泉
- 
 戸別
- 
 大浴場
- 
 温水
- 
 屋外
- 
 海の眺望
- 
 山の眺望
- 
 テニス
- 
 無料
- 
 ペット
- 
 バルコニー
- 
 洗濯機
- 
 投資
- 
 オーナー



管理費等	管理費 / 8,800円（月額）、修繕積立金 / 8,800円（月額）、月額合計 / 17,600円
税金等	固定資産税 / 約75,600円（年額）、市県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約108,000円、不動産取得税 / 約216,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県大網白里市南今泉4837番地2、交通 / 外房線「大網駅」約11.6km 車で約18分・九十九里有料道路「白里IC」約800m 車で約2分・★白里ICの入口は夏季(7・8月)のみ営業。通常は出口専用。夏季以外の入口最寄IC「九十九里IC」まで2.4km(車で5分)、竣工 / 1991年（平成3年）08月、施工 / 若葉建設(株)・旭建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 68戸、管理会社 / (株)サニーライフ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、屋外プール、スポーツルーム、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2025年8月25日 次回更新予定日：2025年9月1日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115