

間取り	1LDK (洋室約14畳 LDK約14畳)
壁芯面積	75.80m <sup>2</sup> (22.92坪) / バルコニー面積 12.40m <sup>2</sup>
階数・向き	11階 / 14階建 (地下1階付) 西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	内覧ご希望の際は事前にお問い合わせください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 26,370円 (月額)、修繕積立金 / 17,890円 (月額)、月額合計 / 44,260円
税金等	固定資産税 / 調査中、市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 392,700円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県勝浦市沢倉441番地1、交通 / 外房線「勝浦駅」約1.3km 徒歩で約17分・小湊鐵道バス:御宿駅 行き『沢倉』下車 約270m(徒歩約4分)、竣工 / 1993年 (平成5年) 09月、施工 / 佐藤工業(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 195戸、管理会社 / (株)レバンコミュニティ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場 (源泉掛け流し・加温・加水)、屋外プール、レストラン、スポーツルーム、館内取扱商品、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可) インターネット接続スペース(1階ロビー全域においてWi-Fi接続によるご利用が可能です。※パソコンはご持参ください)  
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2025年7月31日 次回更新予定日 : 2025年8月7日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved