ビューパレー御宿

価格：550万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
房総店　0120-00-1115
問合せ番号　44685

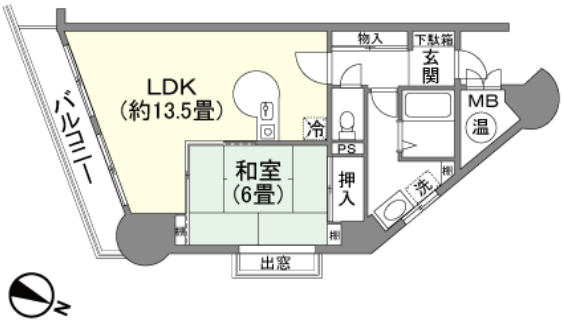
間取り	１ＬＤＫ（和室6畳　LDK約13.5畳）
壁芯面積	52.19m²（15.78坪）　/　バルコニー面積 5.82m²
階数・向き	3階 / 14階建　南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気ｺﾝﾛ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機　投資　オーナー

眺望画像　準備中

部屋画像　準備中

部屋画像　準備中



管理費等	管理費 / 10,730円（月額）、 修繕積立金 / 8,540円（月額）、 公共負担金 / 750円（月額）、 水道基本料 / 226円（月額）、 月額合計 / 20,246円
税金等	固定資産税 / 約59,500円（R7年度）、 町県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、 登録免許税 / 約85,000円、 不動産取得税 / 約170,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 330,000円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1、 交通 / 外房線「御宿駅」約400m　徒歩で約5分・高速バス(京成バス・鴨川日東バス)：東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車)　約270m(徒歩約3分)、 竣工 / 1992年（平成4年）06月、 施工 / 新日本建設(株)、 構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、 総戸数 / 91戸、 管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、 管理員 / 日勤、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力(株)、 ガス / なし、 飲用水 / 公営水道、 排水 / 排水処理設備(浄化槽)　【共用施設】 駐車場（有料）、 駐輪場、 コインランドリー、 ｼｬﾜｰ室、 貸しﾛｯｶｰﾙｰﾑ　【備考】 ペット / 可、 テレビ / 地デジ・ＢＳ対応、 ネット / 光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 ： 2025年7月13日　次回更新予定日 ： 2025年7月20日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 房総店　TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved