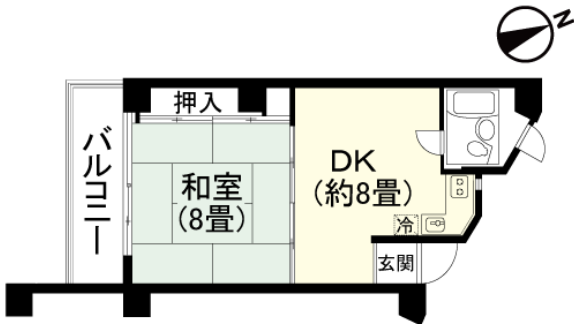


間取り	1DK（和室8畳 DK約8畳）
壁芯面積	34.38㎡（10.39坪） / バルコニー面積 5.62㎡
階数・向き	7階 / 8階建 南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ(戸別設置)、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



管理費等	管理費 / 9,420円（月額）、修繕積立金 / 8,652円（月額）、月額合計 / 18,072円
税金等	固定資産税 / 調査中、市県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県勝浦市墨名595番地1、交通 / 外房線「勝浦駅」約600m 徒歩で約8分・高速バス(京成バス・鴨川日東バス)：東京駅八重洲口前→勝浦駅下車約600m(徒歩約8分) 小湊鉄道バス:大多喜車庫行き『黒潮台』下車 徒歩約1分、竣工 / 1980年（昭和55年）04月、施工 / 東急建設(株)、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 112戸、管理会社 / (株)サンライズ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年6月15日 次回更新予定日：2025年6月22日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューバレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved