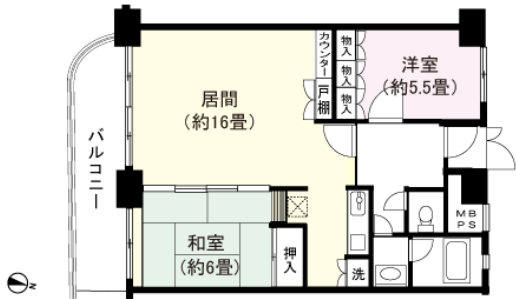


間取り	2LDK（和室約6畳 洋室約5.5畳 LDK約16畳）
壁芯面積	70.99m ² （21.47坪） / バルコニー面積 10.04m ²
階数・向き	14階 / 14階建 南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



管理費等	管理費 / 27,800円（月額）、修繕積立金 / 6,940円（月額）、水道基本料金 / 1,600円（月額）、月額合計 / 36,340円
税金等	固定資産税 / 調査中、市県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約491,700円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県南房総市白浜町乙浜482番地6、交通 / 内房線「千倉駅」約10.4km 車で約16分・高速バス「東京駅八重洲南口」よりバスで約150分、バス停「白浜郵便局前」下車 徒歩で約4分、「千葉駅21番のりば」よりバスで約140分、バス停「白浜郵便局前」下車 徒歩で約4分、竣工 / 1985年（昭和60年）11月、施工 / (株)竹中工務店、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 166戸、管理会社 / 南房総マンション管理事務所（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、温泉大浴場（加温・循環ろ過）、屋外プール、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、テニスコート、パ・ペ・キュー・ガーデン、トランクルーム 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可)・ロビーにフリーWi-Fiあり

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月11日 次回更新予定日：2025年5月18日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューバレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved