

ロイヤルヴァンベール勝浦ビーチ

価格：1,780万円



株式会社エンゼル不動産
 房総店 0120-00-1115
 問合せ番号 44590

間取り	1LDK (和室8畳 LDK約14.5畳)
壁芯面積	51.39m ² (15.54坪) / バルコニー面積 5.24m ²
階数・向き	3階 / 14階建 (地下1階付) 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	【自社物件 仲介手数料不要!】

- 
 温泉
- 
 戸別
- 
 大浴場
- 
 温水
- 
 屋外
- 
 海の眺望
- 
 山の眺望
- 
 テニス
- 
 無料
- 
 ペット
- 
 バルコニー
- 
 洗濯機
- 
 投資
- 
 オーナー



管理費等	管理費 / 15,200円 (月額)、修繕積立金 / 8,580円 (月額)、水道基本料金 / 1,700円 (月額)、月額合計 / 25,480円
税金等	固定資産税 / 約60,100円 (R6年度)、市県民税 / 4,000円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約85,800円、不動産取得税 / 約171,600円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 即、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 千葉県勝浦市部原1928番地58、交通 / 外房線「勝浦駅」約3.7km 車で約6分・小湊鉄道バス:御宿駅行き『部原海岸』下車 徒歩1分、竣工 / 1993年 (平成5年) 06月、施工 / 東海興業(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 176戸、管理会社 / (株)東急コミュニティー (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / ガス集中供給方式、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場、屋外プール、コインランドリー、パ・ペ・キューナ、その他、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可) 1階ロビーでWi-Fi接続利用可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。
 ※最終更新日 : 2025年5月1日 次回更新予定日 : 2025年5月8日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社) 千葉県宅地建物取引業協会会員
 〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
 営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日
 © 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved