

間取り	ワンルーム+元店舗（ワンルーム 洋室13.6畳 元店舗）
壁芯面積	79.92m ² （24.17坪） / バルコニー なし
階数・向き	1階 / 14階建 東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	店舗としてのご利用は出来ません



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



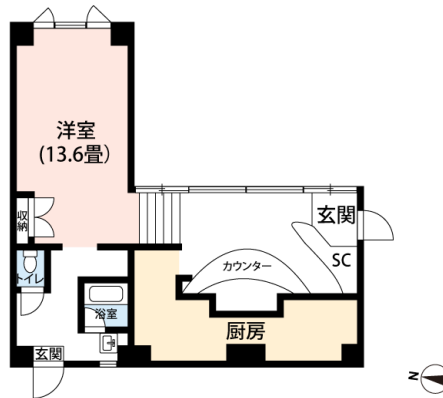
投資



オーナー



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 22,377円（月額）、修繕積立金 / 23,777円（月額）、月額合計 / 46,154円
購入時一時金	水道開栓手数料 / 4,400円
税金等	固定資産税 / 約78,500円（R6年度）、市県民税 / 4,000円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約112,100円、不動産取得税 / 約224,200円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 686,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県鴨川市前原41番地1、交通 / 外房線「安房鴨川駅」約700m 徒歩で約9分・高速バス：「東京駅八重洲口前」よりバスで120分、バス停「安房鴨川駅」下車 徒歩で約9分、竣工 / 1984年（昭和59年）11月、施工 / 西松建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 121戸、管理会社 / 日本ハウスインク(株)（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、屋外プール、その他、オートロック 【備考】ペット / 可 ※1住戸につき1匹（全長60cm、高さ40cm以内で抱きかかえられることが可能）、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）千葉県宅地建物取引業協会会員

〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved