

# シーサイドパレス御宿

2年賃料：110,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産  
房総店 0120-00-1115  
問合せ番号 94252

間取り	1LDK
壁芯面積	59.68m <sup>2</sup> (18.05坪) / バルコニー 44.82m <sup>2</sup>
階数・向き	7階 / 14階建 南東・南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ(戸別設置)、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	*2026年5月リフォーム完了！



駐車場	屋内10台・屋外25台(1台目無料・2台目 1台1000円)
賃料以外の負担金	水道基本料金 3,000円/月
敷金・礼金・保険料等	敷金2ヶ月(220,000円)、礼金1ヶ月(110,000円)、損害保険19,000円/2年～、仲介手数料121,000円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金55,000円、再契約時手数料121,000円(税込)
保証料	55,000円 *弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町新町816番地23、交通 / 外房線「御宿駅」約600m 徒歩で約8分・高速バス(京成バス・鴨川日東バス)：東京駅八重洲口前→御宿(御宿町公民館前下車) 約500m(徒歩約7分)、竣工 / 1983年(昭和58年)07月、施工 / 東武建設(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 103戸、管理会社 / (株)君塚産業(自主管理)、管理員勤務形態 / 日勤、業務時間：8時30分～16時30分 定休日：火曜、第2・4水曜 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線(戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*物件情報の最終更新日：2026年5月29日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL : 0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員  
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
©2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved