

## ヴァカンシア勝浦

2年賃料：80,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産  
 房総店 0120-00-1115  
 問合せ番号 94251

間取り	1LDK
壁芯面積	44.14m <sup>2</sup> (13.35坪) / バルコニー 5.76m <sup>2</sup>
階数・向き	6階 / 14階建 (地下1階付) 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	※キッチン換気扇とIHクッキングヒーター交換予定



駐車場	屋外144台(第1駐車場38台・第2駐車場106台) 無料
賃料以外の負担金	なし
敷金・礼金・保険料等	敷金2ヶ月(160,000円)、礼金1ヶ月(80,000円)、損害保険19,000円/2年～、仲介手数料88,000円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金40,000円、再契約時手数料88,000円(税込)
保証料	40,000円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 千葉県勝浦市部原1504番地1、交通 / 外房線「勝浦駅」約4km 車で約7分・小湊鉄道バス:御宿駅行き「部原三叉」下車約1km(徒歩約12分)(1日5本)、竣工 / 1993年(平成5年)07月、施工 / 佐藤工業(株)、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 248戸、管理会社 / 日本ハウスインク(株)(全部委託)、管理員勤務形態 / 日勤、業務時間:通常9時～17時(金・祝祭日の前日:9時～20時)(土・連休中:7時30分～20時)(日・祝祭日:連休最終日:7時30分～20時)(定休日:水曜) ※7月1日～9月15日、12月29日～1月4日 4月28日～5月5日(この間の水曜は営業)7時30分～20時 【設備概要】電気 / 東京電力(株)、ガス / フロントガス集中供給方式、飲用水 / 公営水道、排水 / 排水処理設備(浄化槽) 【共用施設】温泉大浴場(源泉掛け流し・加温・加水)、露天風呂、屋外プール、スポーツルーム、コインランドリー、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(戸別契約可) ※ロビーにフリーWi-Fiあり

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2026年6月13日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 房総店 TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)千葉県宅建物取引業協会会員  
 〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分  
 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
 ©2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved