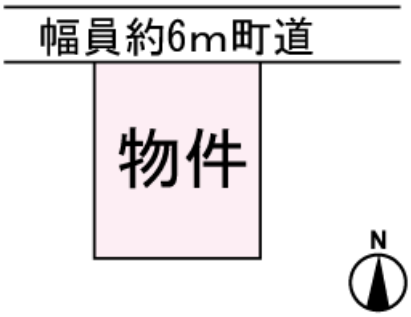
御宿西武グリーンタウン

価格：880万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
房総店　0120-00-1115
問合せ番号　44579

土地面積	345.82m² (104.61坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 戸別プロパンガス、水道 / 公営水道、排水 / 集中浄化処理施設
営業担当コメント	御宿台113番地6【自社物件　仲介手数料不要！】



管理費	1,650円(月額)
その他・維持費	共用施設利用保証金 / 300,000円、給水申込納付金 / 118,800円、特別管理充当金 / 200,000円
税金関連情報	固定資産税（R6年度） / 約34,500円、登録免許税 / 約49,200円、不動産取得税 / 約98,400円
取引関連情報	取引形態 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】 所在地 / 千葉県夷隅郡御宿町御宿台、 交通 / 外房線「御宿駅」約2.1km　車で約5分、 用途地域 / 第一種低層住居専用地域、 権利の種類 / 所有権、 管理会社 / 株式会社西武不動産プロパティマネジメント、 地目 / 宅地、 地勢 / 平坦、 道路 / 北側、 私道負担 / 無し、 建ぺい率 / 40%、 容積率 / 80%、 高さ制限 / 9.0m以内、 都市計画 / 都市計画区域内　　【備考】 特記事項 / 建築協定あり　※管理費　建物着工翌月より5,683円/月

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 ： 2025年5月1日　次回更新予定日 ： 2025年5月8日　　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 房総店　TEL：0120-00-1115

株式会社エンゼル不動産 房総店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員
〒299-5106 千葉県夷隅郡御宿町須賀488番地1 ビューパレー御宿1階 / JR御宿駅から徒歩5分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved