

伊豆富士見高原小松ヶ原別荘地

価格：2,680万円

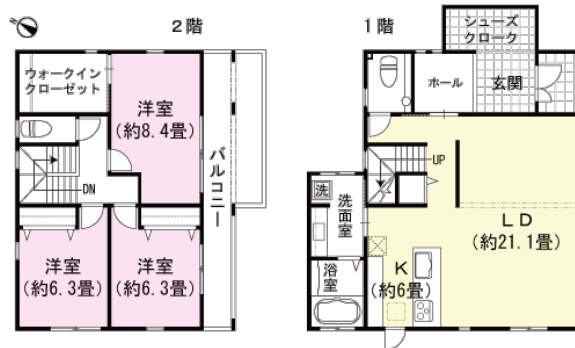


株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 56608

| | |
|---------|---|
| 土地面積 | 339m ² (102.54坪) |
| 建物面積 | 128.5m ² (38.87坪) |
| 間取り | 3LDK |
| 築年 / 構造 | 2011年 (平成23年) 09月 / 築15年 / 木造かわらぶき2階建 |
| 設備概要 | 電気 / 東京電力㈱、ガス / 個別プロパン、水道 / 市営水道、排水 / 個別浄化槽 |
| リフォーム内容 | 2022年5月 外壁塗装・シーリング打ち替え・シロアリ防蟻処理 |



| | |
|--------|---|
| 管理費 | 5,665円(月額) |
| 税金関連情報 | 固定資産税 (年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中 |
| 取引関連情報 | 取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 950,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 含まないものとします |

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆の国市奈古谷、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約14km 車で約31分、竣工 / 2011年 (平成23年) 09月 / 築15年、構造 / 木造かわらぶき2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / ㈱エンゼルフォレストリゾート、駐車場 / カーポートあり (2台分)、地目 / 宅地、地勢 / 平坦地、道路 / 南東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 200%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内一市街化調整区域、その他制限 / 自主規制により2階建て、10mを超える場合は日影制限適用・建ぺい率30%・22条指定区域 【備考】管理費67,980円/年(個人)・240,240円/年(法人) ■建物面積：1階 74.50㎡・2階 54.00㎡ ■別荘地内にテニスコート・ドッグランあり■オーナーカード提示により割引やサービスあり、特記事項 / [管理費]年払制 法人名義の場合は金額が変わります [区画名義変更料]9,900円/1区画

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2026年6月1日 次回更新予定日：2026年6月8日 *物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved