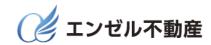
価格: 2,990万円



株式会社エンゼル不動産 熱海店 0557-85-5151 問合せ番号 56491

土地面積	443.98m² (134.30坪)
建物面積	133.73m² (40.45坪)
間取り	4 L D K + N
築年/構造	1984年(昭和59年)04月 / 築41年 / 木造石綿セメント板葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力㈱、ガス / 都市ガス、水道 / 公営水道、排水 / 個別浄化槽
営業担当コメント	1階洋室は外入口があり、店舗として利用可能です。



海の眺望











管理費	6,000円(年額)
税金関連情報	固定資産税(年額)/約60,100円、登録免許税/調査中、別荘税 (年額)/調査中、不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 1,052,700円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】 所在地/静岡県熱海市西熱海町2丁目、交通/JR伊東線「来宮駅」約2.8km 車で約7分、竣工/1984年(昭和59年)04月 / 築41年、構造/木造石綿セメント板葺2階建、用途地域/第二種中高層住居専用地域、権利の種類/所有権、管理会社/西熱海別荘地管理組合、駐車場/カースペースあり(2台分)、地目/宅地、地勢/傾斜地、道路/北西・南西、私道負担/無し、建ペい率/40%、容積率/200%、高さ制限/15m以内、都市計画/都市計画区域内一非線引き区域、その他制限/第2種風致地区 建築基準法第22条区域 宅地造成等規制区域 景観法 がけ条例 娯楽レクリエーション地区第2種 一部土砂災害警戒区域 【備考】「土地2筆」建物面積:1階86.12㎡・2階47.61㎡ 管理費は法人所有の場合:15,000円/年もしくは30,000円/年 【町内会費別途必要】※2つ町内会があり、町内会費は入る町内会による※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2025年11月9日 次回更新予定日 : 2025年11月16日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。