

南熱海月見ヶ丘 分譲地

価格：4,980万円



株式会社エンゼル不動産
熱海店 0557-85-5151
問合せ番号 56472

土地面積	201.28m ² (60.88坪)
建物面積	96.94m ² (29.32坪)
間取り	2LDK
築年 / 構造	2025年(令和7年)08月 / 築0年 / 木造ガルバリウム鋼板葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 公営水道、排水 / 個別浄化槽
所有者様のコメント	2025年8月下旬完成予定。



海の眺望



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、別荘税(年額) / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 2025.9月以降、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市下多賀、交通 / JR伊東線「網代駅」徒歩で約17分、竣工 / 2025年(令和7年)08月 / 築0年、構造 / 木造ガルバリウム鋼板葺2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / なし、駐車場 / カースペースあり(2台分)、建築確認番号 / 第R06SHC126961号、地目 / 宅地、地勢 / 傾斜地、道路 / 南東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 40%、容積率 / 100%、高さ制限 / 15m以内、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域、その他制限 / 第2種風致地区 宅地造成工事規制区域 法22条区域 土砂災害警戒区域 【備考】土地2筆 1階: 49.68㎡・2階47.26㎡ 良好な住宅環境を保全するための建築協定があります。建築協定/専用住宅に限る。階数: 2階以下・容積率: 100%・保有台数の駐車場設置義務等

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日: 2025年8月2日 次回更新予定日: 2025年8月9日 *物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL: 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間: 9:00~18:00 / 定休日: 毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved