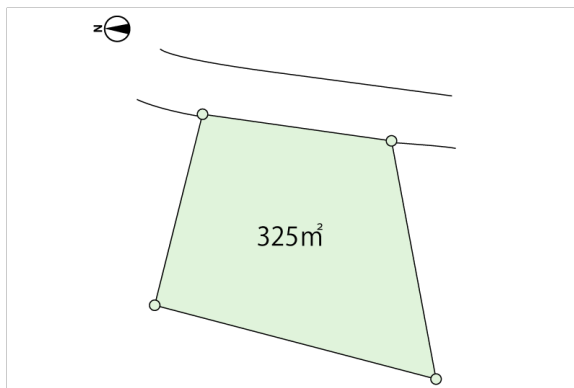


土地面積	325m <sup>2</sup> (98.31坪)
設備概要	電気 / 東京電力㈱、ガス / プロパンガス、水道 / 私営水道、排水 / 集中浄化槽
営業担当コメント	近隣には 伊豆長岡、古奈、大仁、修善寺、畑毛、奈古谷温泉等あり 標高約500mの丘陵地帯



管理費	3,500円(月額)
税金関連情報	固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆の国市菰山多田、交通 / 東海道新幹線「熱海駅」約16km 車で約25分、用途地域 / 市街化調整区域、権利の種類 / 所有権、地目 / 原野、地勢 / 平坦地、道路 / 東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 1.0m以内、都市計画 / 都市計画区域内一市街化調整区域 【備考】第2期は温泉なし 名義変更料10,000円/回「水道」接続負担金(新築時)20万円(20mm.)・メーター、保温カバー代:26,000円 水道基本料金:1,200円/月(10立法まで) 過料金120円/立法「下水」接続負担金(新築時)25万円 基本料金:1,000円/月(10立法まで) 超過料50円/立法、特記事項 / 管理費42,000円(年払い)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日: 2025年5月21日 次回更新予定日: 2025年5月28日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL: 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間: 9:00~18:00 / 定休日: 毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved