

間取り	2LDK（洋室約6畳 洋室約7.8畳 LDK約12畳）
壁芯面積	60.55m ² （18.31坪） / バルコニー面積 8.16m ²
階数・向き	10階 / 10階建 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	当物件は最上階ということでバルコニーから海眺望を望めるのが魅力のお部屋です。お部屋の位置としてもエレベーターから近く大浴場に移動するのも比較的楽なところも魅力的です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



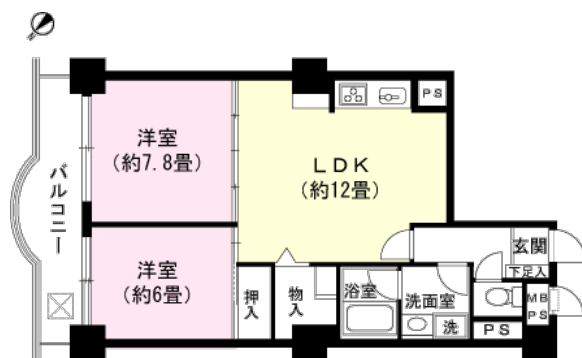
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 28,340円（月額）、修繕積立金 / 10,530円（月額）、上下水道料 / 6,146円（月額）、月額合計 / 45,016円 水道料金は2ヶ月に一度、まとめて2ヵ月分請求されます。
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市桜木町18番10号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約2.8km バスで約17分、バス停「桜ヶ丘」下車 徒歩で約1分・JR伊東線「来宮駅」より約2.1km 徒歩で約25分、竣工 / 1991年（平成3年）02月、施工 / 株式会社熊谷組・野村建設株式会社JV、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 58戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（加水・循環ろ過）、オートロック 【備考】ペット / 相談（※詳細はお問い合わせください）小型犬・猫、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年9月9日 次回更新予定日：2026年9月16日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved