

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約6畳 LDK約14.4畳）
壁芯面積	63.82m ² （19.3坪） / バルコニー面積 12.55m ²
階数・向き	7階 / 11階建 南西・北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2026年9月リフォーム完了予定



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



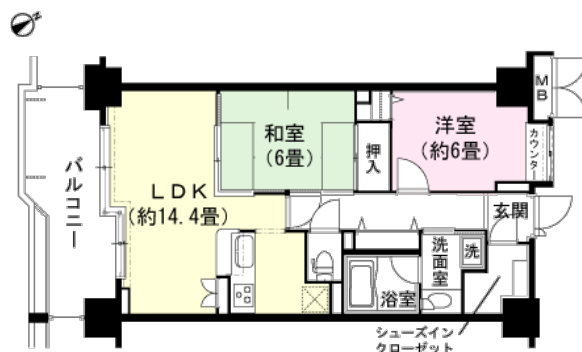
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 22,300円（月額）、修繕積立金 / 17,200円（月額）、月額合計 / 39,500円
税金等	固定資産税 / 約983,900円（R8年度）、別荘税 / 46,300円（年額）、登録免許税 / 約127,400円、不動産取得税 / 約182,100円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市水口町12番29号、交通 / JR伊東線「来宮駅」約480m 徒歩で約6分・JR東海道本線「熱海駅」より約1.4km 徒歩約18分、竣工 / 2000年（平成12年）11月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 167戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公営下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、露天風呂、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年8月27日 次回更新予定日：2026年9月3日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved