

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約4.9畳 LDK約15.1）
壁芯面積	61.87m ² （18.71坪） / パルコニー面積 9.50m ²
階数・向き	8階 / 9階建 東・南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置
補足事項	角部屋
リフォーム内容	2026年8月



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 30,300円（月額）、修繕積立金 / 7,424円（月額）、水道基本料 / 3,140円（月額）、引落手数料 / 110円（月額）、月額合計 / 40,974円 引落手数料として110円かかります。
税金等	固定資産税 / 約97,200円（R8年度）、別荘税 / 45,400円（年額）、登録免許税 / 約124,600円、不動産取得税 / 約240,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとします

【物件概要】所在地 / 熱海市下多賀431番地3、交通 / JR伊東線「網代駅」約100m 徒歩で約2分、竣工 / 1993年（平成5年）08月、施工 / 多田建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 38戸、管理会社 / 株式会社合人社計画研究所（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 調査中 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場、オートロック 【備考】ペット / 可 犬・猫1匹まで、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（個別契約）、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年8月25日 次回更新予定日：2026年9月1日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved