

間取り	1LDK（和室8畳 LD約10.8畳 K）
壁芯面積	50.54m ² （15.28坪） / バルコニー面積 6.82m ²
階数・棟・向き	2階 / 6階建（地下1階付） 式番館 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電磁コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	深い緑の山並みと相模湾を一望する贅沢な眺望。波打ち際まで見渡せるパノラマビューが毎日を特別にします。海を臨む温泉大浴場とロビーで、ゆったりとした寛ぎの時間をお過ごしください。南向きの明るい室内は陽当たり良好で、開放感あふれる居住空間を実現します。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



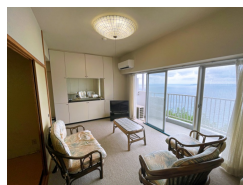
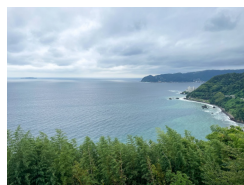
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 31,100円（月額）、修繕積立金 / 20,200円（月額）、水道使用料 / 3,140円（月額）、月額合計 / 54,440円
税金等	固定資産税 / 約95,000円（R8年度）、別荘税 / 53,500円（年額）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去

【物件概要】所在地 / 熱海市熱海1993-7、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約4.4km 車で約10分・「熱海駅」より送迎マイクロバス9往復/日 無料運行、竣工 / 1989年（平成元年）03月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 191戸、管理会社 / アイワマネジメント株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・循環ろ過）、レストラン、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、健康相談室、トランクルーム、オートロック、送迎バス 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / フレッツ光ネクスト（マンションタイプ）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合がありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可 構造階数：式番館/地下1階付6階建て 式番館/5階建 参番館/地下1階付5階建

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年8月24日 次回更新予定日：2026年8月31日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved