

間取り	2K（洋室約6畳 洋室約11畳 キッチン）
壁芯面積	49.50m ² （14.97坪） / パルコニー面積 4.50m ²
階数・向き	4階 / 6階建 南東向き
基本設備	給湯 / 全館集中、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	広大な海を身近に感じられる為、熱海ならではの景色をお部屋で楽しめます。駐車場は空いているところを使用いただけます。定住利用ももちろんですが、リゾート利用としてお使いいただけます。是非実際に景色を体感してみてください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



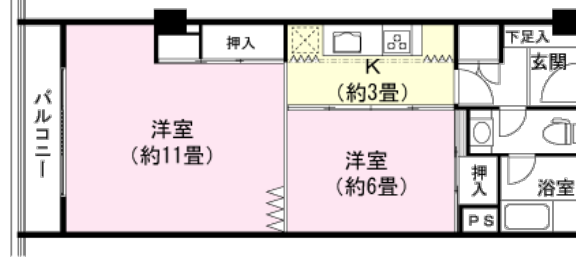
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 15,700円（月額）、修繕積立金 / 4,950円（月額）、水道基本料 / 3,120円（月額）、給湯器使用料 / 3,000円（月額）、温泉大浴場維持費 / 4,000円（月額）、月額合計 / 30,770円
税金等	固定資産税 / 約70,000円（R8年度）、別荘税 / 43,000円（年額）、登録免許税 / 約90,000円、不動産取得税 / 約170,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市熱海1993-272、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約4km 車で約10分・熱海市営湯〜遊〜バス「熱海城」バス停より徒歩8分、竣工 / 1975年（昭和50年）08月、施工 / 白石建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 112戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、屋外プール、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / インターネット：フレッツ光ネクスト（マンション・スーパーハイスピードタイプ集）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月12日 次回更新予定日：2026年7月19日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved